

FLEXOSEAL PU FACHADAS P200

DESCRIÇÃO DO PRODUTO

FLEXOSEAL PU FACHADAS P200 é um selante de alto desempenho, elástico a base de poliuretano híbrido, mono componente, de baixo módulo, com alta resistência aos raios UV, produzido com tecnologia própria, para aplicações em juntas de movimentação de alta solitação, com ótima propriedade de não escorrimento (non-sag) e que cura ao entrar em contato com a umidade ambiente, formando um elastômero de alto alongamento.

CARACTERÍSTICAS

- Alta aderência
- Excelente alongamento >900%
- Ótima resistência ao intemperismo e envelhecimento
- Baixo módulo – alta performance em fachadas
- Ótima resistência a substâncias químicas

DADOS TÉCNICOS

Aparência	Pastosa
Cor	Cinza, branco e preto
Densidade (Picnômetro)	(1,40 ± 0,02) g/cm ³
Tempo de formação de película	~40 minutos (25°C e 50% HR)
Tempo de Cura	3mm/24h (25°C e 50% HR)
Tempo de escoamento (NBR 9278)	50-70 segundos (20 g - 1,5 kgf/cm ² - 2,8 mm ²)
Dureza	20-23 Shore A (ASTM D2240)
Alongamento na Ruptura	>900% (ASTM D412)
Tensão a 100% de alongamento	<0,40 N/mm ² (ASTM D412)
Tensão na Ruptura	<0,50 N/mm ² (ASTM D412)
Resistência a UV	500 horas em câmara C-UV (ASTM G154:2006)
Temperatura de trabalho	10°C a 40°C
Resistência a temperatura	-20°C a 120°C

INDICAÇÃO

FLEXOSEAL PU FACHADAS P200 é indicado para aplicação em juntas de dilatação em fachadas, juntas verticais, juntas horizontais sem trânsito, juntas em elementos pré moldados e juntas que requeiram um selante de alto desempenho, com alta capacidade de movimentação, resistência ao intemperismo e grande aderência. Possui aderência em concreto, aço, alumínio, fibra de vidro, materiais cerâmicos, entre outros.

APLICAÇÃO

A superfície deve estar seca, limpa, isenta de pó, resquícios de selantes ou outros materiais, gorduras e outras substâncias que impeçam a perfeita aderência do selante ao substrato.

Instalar o delimitador de profundidade no fundo da junta. O delimitador deve ter diâmetro aproximadamente 20% maior que a largura da junta. Posicionar o delimitador no fundo da junta cuja profundidade deve seguir o “fator de forma” proporcional às dimensões da mesma. Recomenda-se um fator de forma de relação 2 x 1 (LxP) – a profundidade do selante aplicado deverá ter a metade da largura da junta, porém recomenda-se que esta profundidade não deva ser inferior a 5 mm de modo a não limitar a área de aderência do selante.

Delimitar a área das bordas da junta com fita crepe se necessário, cortar o bico em ângulo de 45° conforme a largura do vão para aplicar. Pode ser aplicado com pistola manual ou pneumática. O produto deve ser aplicado do fundo para a superfície de modo a garantir o total preenchimento da área de aplicação e seu total contato com as bordas da junta. Realizar a remoção do excesso de selante e acabamento com pano levemente umedecido ou espátula para se obter um perfeito acabamento. Remover a fita crepe com o selante ainda pegajoso. O produto cura com a umidade do ar, cujo tempo indicado pode variar de acordo com as condições climáticas. Após a secagem do selante o mesmo só poderá ser removido mecanicamente.

USO DE PRIMER

FLEXOSEAL PU FACHADAS P200 é um selante “primer less” possuindo alta aderência e não necessitando de primer na maioria das aplicações. No entanto, de acordo com as características da aplicação, tipo e condições do substrato ou critérios de projeto, a utilização de **FLEXOSEAL PRIMER U120** pode ser necessária.

Para aplicação do primer, após preparo da superfície e a instalação do delimitador, aplicar o primer sobre as paredes da junta com uso de pincel, considerando um consumo de 150 a 200 ml/m², podendo variar de acordo com a porosidade e absorção do substrato. Após aplicação do primer, o selante deve ser aplicado no intervalo de 40 minutos (mínimo) e 120 minutos (máximo). Ultrapassados os 120 minutos, o primer deverá ser reaplicado nas mesmas condições.

RENDIMENTO

1 cartucho de 400 gramas renderá 3 metros de juntas 10mm x 10mm.

EMBALAGENS

Cartuchos de 400 gr. Sachets de 840 gr

GARANTIA E CONSERVAÇÃO

Validade de 12 meses a partir da data de fabricação. Armazenamento inadequado reduz a garantia do produto. Armazenar em local seco e fresco na embalagem original entre 10°C e 25°C.

LIMITAÇÕES

- **FLEXOSEAL PU FACHADAS P200** pode ser pintado com a maioria dos sistemas convencionais de tintas acrílicas. No entanto, as tintas devem ser testadas para assegurar a compatibilidade através de realização de ensaios preliminares (ISO: Paintability and Paint Compatibility of Sealants). Os melhores resultados de pintura são obtidos quando o selante está completamente seco (10 dias após aplicação do mesmo).
- Nos sistemas de pintura não flexíveis os selantes podem ser afetados quanto a sua elasticidade
- Podem ocorrer variações de cor devido a exposição da tinta a substâncias químicas presentes no selante ou radiação UV especialmente em cores claras, no entanto a alteração de cor é puramente de natureza estética, não alterando as características da tinta.
- Não utilize o **FLEXOSEAL PU FACHADAS P200** em substratos betuminosos, borracha natural, EDPM ou sobre qualquer substrato que possam migrar óleos, plastificantes ou solventes que possam atacar o selante.
- Não utilize o **FLEXOSEAL PU FACHADAS P200** em juntas de reservatórios de água que contenham cloro não natural (ex. Piscinas)
- Para aplicações especiais consulte nosso departamento técnico.

PRECAUÇÕES

- A presença excessiva de umidade sobre o selante antes da cura pode prejudicar esteticamente o acabamento do produto.
- Recomendamos o uso de equipamentos de proteção pessoal adequados (óculos de segurança, luvas de borracha e roupas de proteção) durante o tempo de manuseio do produto. Mantenha o produto longe de crianças e animais domésticos. Para mais informações consulte a FISPQ do produto.

NOTAS COMPLEMENTARES

- *Todas as informações aqui contidas são baseadas em testes de laboratório. Valores medidos em condições reais podem variar devido a fatores fora do nosso controle.*
- *As informações aqui contidas são disponibilizadas em boa fé, dentro de nossos conhecimentos e experiências atuais.*
- *O desempenho dos nossos produtos depende das condições de preparo de superfície, aplicação e estocagem, que não estão sob nossos cuidados. O rendimento prático depende da técnica de aplicação, das condições do equipamento e da superfície a ser revestida. Não assumimos assim, qualquer responsabilidade relativa ao rendimento e ao desempenho de qualquer natureza em decorrência do uso indevido do produto. Para mais esclarecimentos consultar nosso departamento técnico.*
- *Esse boletim substitui e cancela suas versões anteriores e pode ser alterado a qualquer momento, sem necessidade de aviso prévio.*

Versão 2021, dezembro.